一、行政征收

**权责事项信息表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **基本信息** | **编 码** | | 1.28.11 | | **名 称** | | 土地闲置费征收 | | | **权力类型** | | | 行政征收 |
| **设定依据** | | 1.《中华人民共和国土地管理法》第三十八条  2.《中华人民共和国城市房地产管理法》第二十六条  3.《闲置土地处置办法》第十四条  4.《政府非税收入管理办法》（财税〔2016〕33号）第九条  5.《关于下发<自治区国土资源系统土地管理行政事业性收费标准>的通知》（新计价房〔2001〕500号）  6.《关于土地闲置费、城镇垃圾处理费划转税务部门征收的通知》（财税〔2021〕8号）第一条  7.《国家税务总局 财政部 自然资源部 住房和城乡建设部 中国人民银行关于土地闲置费 城镇垃圾处理费划转有关征管事项的公告》（2021年第12号）第四条 | | | | | | | | | | |
| **适用对象**  **（可多选）** | | 🗹单位  🗹个人 | | **启动类型** | | 🗹依职权  □依申请 | | | **数量规定** | | | ―― |
| **收费规定** | | ―― | | | | **网上办理** | | | ―― | | | |
| **通办类型** | | ―― | | | | **办理方式（可多选）** | | | ―― | | | |
| **办理信息**  **办理信息** | **受理部门** | | ―― | | | | **地址** | | | ―― | | | |
| **实施机关** | | 国家税务总局乌恰县税务局 | | **管辖范围** | | 新疆维吾尔自治区克尔柯孜自治州乌恰县 | | | **地址** | | 新疆维吾尔自治区克尔柯孜自治州乌恰县政务服务大厅 | |
| **适用条件** | | 已经办理审批手续的非农业建设占用耕地，一年以上未动工建设的，应当按照省、自治区、直辖市的规定缴纳闲置费。以出让方式取得土地使用权进行房地产开发的，超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的，可以征收相当于土地使用权出让金百分之二十以下的土地闲置费；但是，因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成动工开发迟延的除外。 | | | | | | | | | | |
| **裁量标准** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **提交材料** | | 1.缴费人身份证或其他有效身份证明；  2.个体、企业需携带营业执照原件或复印件，行政机关、事业单位需携带统一社会信用代码证书原件或复印件；  3.自然资源部门出具的《土地闲置费缴费通知书》。 | | | | | | | | | | |
| **申请期限** | | ―― | **法定办理期限** | | ―― | | | | **承诺办理期限** | | ―― | |
| **办理流程** | | [土地闲置费征收流程图](file:///G:\\333333\\巴楚县税务局\\巴楚县税务局补充编列权责事项（事项表、信息表、流程图）\\土地闲置费\\巴楚县土地闲置费征收流程图.docx) | | | | | | | | | | |
| **特殊规定** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **中介服务及依据** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **部门衔接** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **监管措施** | **日常监管** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **共享信息** | | ―― | | | | | **核查信息** | | ―― | | | |
| **咨询查询**  **咨询查询** | **咨询途径** | | 0908-4621606 | | | | | | | | | | |
| **进度结果查询** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **结果名称及样本** | | [中华人民共和国税收完税证明（表格式）](中华人民共和国税收完税证明（表格式）.docx) | | | | | | | | | | |
| **结果公示渠道** | | ―― | | | | | | | | | | |
| **申请人责任** | | | ―― | | | | | | | | | | |
| **监督责任** | **追责情形** | | 税务机关及其工作人员履行行政职责存在以下情形的，应当承担相应责任：  1.擅自减免土地闲置费或者改变土地闲置费征收范围、对象和标准的；  2.不按照规定的预算级次、预算科目将土地闲置费缴入国库的；  3.在土地闲置费征收和使用管理工作中徇私舞弊、玩忽职守、滥用职权的；  4.法律、行政法规等规定的其他不履行或者不正确履行行政职责的情形。 | | | | | | | | | | |
| **监督机构** | | 国家税务总局乌恰县税务局纪检组 | | | | | | **联系方式** | | 0908-4621517 | | |
| **投诉受理机构** | | 国家税务总局乌恰县税务局纳税服务股 | | | | | | **联系方式** | | 0908-4621606 | | |
| **信访受理机构** | | 国家税务总局乌恰县税务局办公室 | | | | | | **地址和联系方式** | | 新疆维吾尔自治区克孜勒苏柯尔克孜自治州乌恰县平安路21号院0908-4622649 | | |
| **法律救济** | **行政复议机关** | | 国家税务总局克州税务局（仅供参考，具体案件中，案件管辖以及是否属于复议受理范围，由有权机关依法确定。） | | | | | | **地址和联系方式** | | 新疆维吾尔自治区克孜勒苏柯尔克孜自治州光明路21号0908-4235209 | | |
| **行政诉讼管辖法院** | | 新疆维吾尔自治区克尔柯孜自治州乌恰县人民法院（仅供参考。具体案件中，案件管辖以及是否属于诉讼受理范围，由有权机关依法确定。） | | | | | | | | | | |
| **常见问题** |  | | | | | | | | | | | | |
| **留言区** | **我要投诉** |  | | | | | | | | | | | |
| **我要评价** |  | | | | | | | | | | | |
| **我要建议** |  | | | | | | | | | | | |