

中华人民共和国

# 建设用地规划许可证

地字第 653024202300003 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش يېرى زېمىن بوشلۇقى پىلانى ۋە يىرىنىڭ ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىمىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ ئىجازەتنامە تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。

سجاء: هتنامه تارقانغان ئورگان

发证机关 自然资源局

ئارقىتىلغان ۋاقىت

日期 2023.3.8

NO: D 6500013267

بەر ئىشلەتكۈچى ئورۇن 用地单位	新疆阿尔图其房地产开发有限公司马合县分公司
تۈر نامى 项目名称	阿尔图其花园小区建设项目
بەر ئىشلىتىش تەستىقلىغان ئورگان 批准用地机关	马合县人民政府
تەستىقلانغان ھۆججەت نومۇرى 批准用地文号	马政办函[2021]45号
بەر ئىشلىتىش ئورنى 用地位置	马合里孜巷路东侧、馨怡花园北侧
بەر ئىشلىتىش كۆلىمى 用地面积	19281平方米
بەر ئىشلىتىش ئورنى 土地用途	商住用地
قۇرۇلۇش كۆلىمى 建设规模	总建筑面积25071.87m <sup>2</sup> ，其中地上22537.91m <sup>2</sup> ；地下2533.96m <sup>2</sup>
بەرگە ئېرىشىش ئۇسۇلى 土地取得方式	出让
قوشۇمچە خەبەرئە ۋە ھۆججەت نامى 附图及附件名称	

دنيايد قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

1. بۇ ئىجازەتنامەنىڭ يېزىقى ئاساسلىق ياشقۇزۇش ئىرقىي ئاتىنى بويىچە تەكشۈرۈپ، قۇرۇلۇش بىررى رەسمىي بوشلۇقى پىلاسى ۋە ئىشلىتىش ئورنىنى ياشقۇزۇش ئەسلىگە ئۇيغۇن دەپ بىلىنىدىكىنى مەنئىي تەكشۈرۈپ، ئىشلىتىشكە ئىجازەت بېرىلگەن ۋاقىتتىكى ئىشلىتىش.
2. بۇ ئىجازەتنامە ئىشلىتىش ئورنىنى ئۆزۈپ يەر ئىگىلىش، ئايرىما خىلاپ قىلىش.
3. ئىجازەتنامە ئارقىلىق ئورگانىكە تەشۋىش ۋە ماقۇللىنىش ئالاي ئۆزۈپ، بۇ ئىجازەتنامىنىڭ مەھرىماتى بەلگىلىمىسى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولىدۇ.
4. ئىجازەتنامە ئىشلىتىلمىگەن ۋاقىتتىكى مەھرىمەت ۋە قوشۇمچە قۇمچىمەن ئىجازەتنامە ئارقىلىق ئورگان ئاتىنى بويىچە بىلىنىدىكى. بۇ ئىجازەتنامە بىلەن ئوخشاش مەھرىمەتلىك قوشۇمچە ئۆزگەرتىشكە.

## 遵守事項

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。